

**OGŁOSZENIE O LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO  
STANOWIACEGO ODREBNĄ NIERUCHOMOŚĆ**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grajewie Grażyna Sosnowska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu 11-09-2017r.r. o godz. 08:45 w budynku Sądu Rejonowego w Grajewie mającego siedzibę 19-200 Grajewo ul. Kolejowa 1 w sali nr 1, odbędzie się druga licytacja lokalu mieszkalnego stanowiącego lokal stanowiący odrębną nieruchomość składający się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki o łącznej powierzchni 65,40mkw, w tym z piwnicy o powierzchni 5,50 mkw, z którym związany jest udział 6540/435524 dla którego prowadzona jest KW 35168

należącego do dłużnika: Mirosław i Jolanta Pietrzyk  
położonego: 19-200 Grajewo, Os. Centrum 10/30,

dla którego Sąd Rejonowy w Grajewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Grajewie prowadzi księgę wieczystą o numerze KW 37997 [NKW: KM1G/00037997/8]

Suma oszacowania wynosi **142 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **95 134,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **14 270,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Centrum Rozliczeniowe Banku **66102013320000180200373423** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.