

## OGŁOSZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grajewie Grażyna Sosnowska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **11-06-2018.r. o godz. 08:45** w budynku Sądu Rejonowego w Grajewie mającego siedzibę 19-200 Grajewo ul. Kolejowa 1 w sali nr 1, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości składającej się z działek nr 2594/1(0,0160 ha), 2596/1 (0,0966 ha) i 2597/1 (0,0883 ha), zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. Budynek mieszkalny posadowiony jest na działce nr 2596/1, 2597/1 i częściowo ( 43 mkw) na działce 2598/1, stanowiącej własność Miasta Grajewo. Budynek mieszkalny jest murowany, piętrowy z nieużytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony o pow zabudowy 116 mkw. Do budynku mieszkalnego przylega budynek garażowy murowany o pow. zabudowy 22 mkw, budynek gospodarczo- garażowy murowany o pow zabudowy 91 mkw, budynek gospodarczy o pow. zabudowy 24 mkw, szklarnie o pow. zabudowy 125 mkw.

należącej do dłużnika: Irena i Stanisław Kowalewscy  
położonej: 19-200 Grajewo, ul. Konopska 4,

dla której Sąd Rejonowy w Grajewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Grajewie prowadzi księgę wieczystą o numerze KW 9312 i 2251/3 [NKW: LM1G/009312/8 i LM1G/002251/3] Suma oszacowania wynosi **303 551,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **202 368,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **30 355,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Centrum Rozliczeniowe Banku  
**66102013320000180200373423**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.