

## **OGŁOSZENIE O LICYTACJI OGRANICZONEGO PRAWA RZECZOWEGO**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Grajewie Grażyna Sosnowska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **19-03-2018r.r. o godz. 08:45** w budynku Sądu Rejonowego w Grajewie mającego siedzibę 19-200 Grajewo ul. Kolejowa 1 w sali nr 1, odbędzie się pierwsza licytacja ograniczonego prawa rzeczowego stanowiącego własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego o łącznej powierzchni 60,650 mkw z przynależną piwnicą. Lokal znajduje się na IV kondygnacji i składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i w.c należącego do dłużnika: Zbigniew Zyskowski położonego: 19-203 Grajewo, Os. Południe 20/8, wpisanego w rejestrze lokali własnościowych: Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokat.-WŁ. w Grajewie pod numerem .  
(Adres spółdzielni: 19-200 Grajewo, Os. Południe 36)  
dla którego Sąd Rejonowy w Grajewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Grajewie prowadzi księgę wieczystą o numerze KW 31907 [NKW: LM1G/00031907/9]  
Suma oszacowania wynosi **148 700,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **111 525,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **14 870,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Centrum Rozliczeniowe Banku **66102013320000180200373423** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomości tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.